



**JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA
NEGERI PULAU PINANG**

DOKUMEN SEBUTHARGA

**NO. RUJ. SEBUTHARGA :
JPBD/01/0507/3**

TAJUK:

**SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI,
MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER,
PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA
APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG
BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1**

TARIKH TUTUP:

**1 APRIL 2016
12.00 Tengahari**

**URUSETIA :
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA
NEGERI PULAU PINANG
TINGKAT 54 KOMTAR
10000 PULAU PINANG**

SENARAI KANDUNGAN

BIL	PERKARA	MUKA SURAT
1	Senarai Kandungan	2
2	Kenyataan Tawaran Sebutharga	3
3	Senarai Semak	4
4	LAMPIRAN A : Lampiran Q	6
5	LAMPIRAN A1 : Arahan Kepada Pembida	9
6	LAMPIRAN A2 : Syarat-syarat Am Sebutharga	13
7	LAMPIRAN A3 : Borang Sebutharga	18
8	LAMPIRAN A4 : Jadual Spesifikasi Teknikal Sebutharga	20
9	LAMPIRAN A5 : Skop Perlaksanaan	22
10	LAMPIRAN A6 : Jadual Harga Tawaran	23
11	LAMPIRAN A7i : Surat Akuan Pembida	24
12	LAMPIRAN A7ii : Surat Akuan Pembida Berjaya	25
13	LAMPIRAN B : Keterangan Mengenai Pembida	26
14	LAMPIRAN B1 : Senarai Perkhidmatan/Perbekalan Yang Sedang Dan Telah Dilaksanakan	29
15	LAMPIRAN C : Format Kertas Cadangan Sebutharga Aplikasi	30



JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG

KENYATAAN TAWARAN SEBUTHARGA

KOD SEBUTHARGA : JPBD/01/0507/3

Tawaran adalah dipelawa kepada penyebutharga tempatan yang berdaftar dengan **Sistem e-Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang** dan **Kementerian Kewangan Malaysia** di bawah kod bidang berikut: **210102, 210104, 210109 dan 210110 ICT** iaitu **Peralatan, Kelengkapan Komputer, Perkakasan, Komponen Dan Sistem Maklumat Geografi (GIS)** dalam bidang perkhidmatan yang masih sah tempoh lakunya bagi menyertai tawaran sebutharga berikut:-

SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1

2. Penyebutharga dikehendaki mendaftar dengan e-Perolehan, Jabatan Kewangan Negeri Pulau Pinang. Hanya penyebutharga yang berdaftar boleh memuat turun Dokumen sebutharga melalui laman web tersebut. **Dokumen** sebutharga **boleh dibeli dengan harga RM10.00 secara online** dan dimuat turun melalui **Sistem e-Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang** (<http://ep.penang.gov.my>) mulai **18 Mac 2016 (Jumaat)**.

3. Semua penyebutharga yang berminat menyertai sebutharga ini adalah diwajibkan untuk menghadiri sesi taklimat yang akan diadakan pada **28 Mac 2016 (Isnin), jam 2.30 petang, bertempat di Bilik Mesyuarat Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang, Tingkat 54, KOMTAR, 10000 Pulau Pinang**.

4. Dokumen sebutharga yang lengkap diisi mestilah diserahkan bersama-sama maklumat-maklumat yang dikehendaki dan dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri, bertulis tajuk dan no. sebutharga serta hendaklah dimasukkan ke dalam Peti sebutharga **JPBD/01/0507/3** yang ditempatkan di Jabatan Perancang Bandar Desa Negeri Pulau Pinang, Tingkat 54, Kompleks Tun Abdul Razak (KOMTAR), 10000 Pulau Pinang **sebelum jam 12.00 tengahari, pada atau sebelum 1 April 2016 (Jumaat)**.

5. Tawaran yang dikemukakan selepas daripada masa dan tarikh yang ditetapkan tidak akan dipertimbangkan. Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang tidak terikat untuk menerima mana-mana tawaran yang terendah, tertinggi atau sebarang tawaran. Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang berhak untuk membatalkan atau menunda atau menggantung tawaran di atas sebelum atau selepas tarikh dan masa tutup tawaran tanpa menyatakan sebab-sebab di atas keputusan tersebut.

SENARAI SEMAK

SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1

Sila Tandakan ☒ Bagi Dokumen-dokumen Yang Disertakan.

BIL	PERKARA	UNTUK DIISI OLEH SYARIKAT	UNTUK DIISI OLEH J/KUASA PEMBUKA SEBUTHARGA
1	Lampiran Q (<i>Lampiran A</i>)		
2	Borang Sebutharga (<i>Lampiran A3</i>)		
3	Jadual Spesifikasi Teknikal Sebutharga (<i>Lampiran A4</i>)		
4	Skop Pelaksanaan (<i>Lampiran A5</i>)		
5	Jadual Harga Tawaran (<i>Lampiran A6</i>)		
6	Surat Akuan Pembida (<i>Lampiran A7i</i>)		
7	Surat Akuan Pembida Berjaya (<i>Lampiran A7ii</i>)		
8	Surat Perwakilan Kuasa (<i>jika berkaitan</i>)		
9	Keterangan Mengenai Pembida (<i>Lampiran B</i>)		
10	Senarai Perkhidmatan/Pembekalan Yang Sedang Dan Telah Dilaksanakan (<i>Lampiran B1</i>) – lampirkan surat lantikan daripada agensi berkenaan		
11	Salinan Sijil Pendaftaran Dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia		
12	Salinan Sijil Kementerian Kewangan Malaysia Berserta Maklumat Kod Bidang Berkaitan Yang Masih Sah Laku		
13	Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Kontraktor Bumiputera (<i>jika ada</i>)		
14	Salinan Resit Rasmi Pembelian Dokumen Sebutharga Melalui Sistem e-Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang		
15	Penyata Kewangan Yang Telah Diaudit Untuk 3 Tahun Terakhir (<i>bagi syarikat yang telah ditubuhkan lebih daripada 3 tahun</i>)		
16	Profil Ringkas Pembida		
17	Kertas Cadangan Sebutharga Bagi Membekal, Menghantar, Menguji, Mendaftar Dan Mentauliah 1 Unit Server, Perisian MS SQL Dan Pembangunan Semula Aplikasi Geoportal Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa Negeri Pulau Pinang Fasa 1		
18	Curriculum Vitae (CV) Pasukan Projek (<i>Jika Ada</i>)		
19	Katalog, Pelaksanaan Dan Perisian Yang Ditawarkan		
20	Lain-lain Sekiranya Ada		

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT	UNTUK KEGUNAAN JABATAN
Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam Dokumen Sebutharga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar. Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh : Cop Syarikat :	Jawatankuasa Pembuka Sebutharga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil. (jika ada). Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh : Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh :

**LAMPIRAN Q
KERAJAAN MALAYSIA
(ARAHAN PERBENDAHARAAN 170)
NEGERI PULAU PINANG**

TAJUK:

SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1

Bila menjawab, sila nyatakan nombor ini

BEKALAN BARANG-BARANG/PERKHIDMATAN

No. Sebut Harga
-Tender

JPBD/01/0507/3

Nama

Syarikat

No. Telefon:

No. Pendaftaran Kementerian
Kewangan:

.....

Pelawaan sebutharga dikeluarkan oleh :

**JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA
NEGERI PULAU PINANG
TINGKAT 54
10000 PULAU PINANG**

No. Telefon: **04- 6505589**

Tarikh: **18 Mac 2016**

1. Sila beri sebutharga untuk perkhidmatan yang disenaraikan di bawah tertakluk kepada had-had dan syarat-syarat yang ditetapkan :-

1.1 Syarat-syarat serahan/penyempurnaan :-

- i) Tawaran adalah dibuka kepada Syarikat/Kontraktor yang berdaftar dengan **Sistem e-Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang** dan **Kementerian Kewangan Malaysia** di bawah kod bidang **210102, 210104, 210109 dan 210110 ICT** iaitu **Peralatan, Kelengkapan Komputer, Perkakasan, Komponen Dan Sistem Maklumat Geografi (GIS)**
- ii) Dokumen sebutharga boleh diperolehi daripada sistem e-Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang di portal <http://ep.penang.gov.my> dengan mengklik butang '**BELI**' di portal tersebut dengan harga **RM 10.00**. Dokumen sebutharga hanya boleh dimuat turun oleh syarikat/kontraktor yang telah berdaftar dengan sistem e-Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang sahaja.

- iii) Semua penyebutharga yang berminat menyertai sebutharga ini adalah diwajibkan untuk menghadiri sesi taklimat yang akan diadakan pada ketetapan seperti berikut:-

Tarikh : 28 Mac 2016 (Isnin)

Masa : 2.30 pagi

**Tempat : Bilik Mesyuarat Jabatan
Perancang Bandar Dan Desa
Tingkat 54, KOMTAR 10000
Pulau Pinang**

- 1.2 Tarikh akhir serahan/disempurnakan : **Sebelum jam 12.00 tengahari, 1 April 2016 (Jumaat)**

- 1.3 Arahan Pengiriman:

Dokumen sebutharga yang lengkap dengan senarai semak dan dokumen wajib hendaklah dilakri dan dimasukkan ke dalam sampul surat yang ditulis di bahagian atas kirinya dengan no. sebutharga dan tarikh serahan. Sampul surat mengandungi dokumen sebutharga hendaklah **dihantar dengan tangan** dan dimasukkan ke dalam Peti Tawaran **JPBD/0507/3** yang terdapat di **Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang, Tingkat 54, KOMTAR, 10000 Pulau Pinang tidak lewat daripada tarikh akhir serahan yang dinyatakan.** Penghantaran melalui Pos tidak dibenarkan sama sekali.

- 1.4 Tempoh sah laku Sebutharga ialah 90 hari selepas tarikh tutup.

SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1			UNTUK DIISI OLEH PENYEBUTHARGA
BIL	PERIHAL PERKHIDMATAN	UNIT	HARGA DITAWAR (RM)
1	SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1	1 unit	
JUMLAH KESELURUHAN TAWARAN HARGA			

**** NOTA PENTING: PENYEBUTHARGA WAJIB MENYATAKAN TAWARAN HARGA BAGI SETIAP ITEM DAN SILA RUJUK JADUAL SPESIFIKASI TEKNIKAL SEBUTHARGA (LAMPIRAN A5) UNTUK BUTIRAN LANJUT MENGENAI SPESIFIKASI MINIMUM YANG DIPERLUKAN.**

Mustahak :-

- (i) Harga yang ditawarkan adalah harga bersih;
- (ii) Sila rujuk **Syarat-Syarat Am Sebutharga (LAMPIRAN A2)**, dan **Spesifikasi Teknikal Sebutharga (LAMPIRAN A4)**;
- (iii) **Dokumen Wajib** – Rujuk **Perkara 4 dalam Arahan Kepada Pembida.**
- (iv) Tarikh penyerahan/penyempurnaan ialah **Sebelum jam 12.00 tengah hari, pada atau sebelum 1 April 2016 (Jumaat)**

Saya/Kami dengan ini menawarkan untuk membekalkan perkhidmatan di atas dengan harga dan syarat-syarat yang ditunjukkan di atas, tertakluk kepada syarat-syarat di atas dan Syarat Am serta Skop Perolehan Perkhidmatan yang dilampirkan.

Tandatangan Pembida :

Nama :

No. K/P :

Alamat Syarikat :

Tarikh :

Cop Syarikat :

ARAHAN KEPADA PEMBIDA

1. Perihal Sebutharga

- 1.1 Pelawaan sebutharga ini bertujuan melantik pembida tempatan yang berkelayakan untuk melaksanakan Perkhidmatan Kajian Kemudahan Awam Negeri Pulau Pinang.
- 1.2 Sebutharga ini adalah tertakluk kepada Arahan Pembida dan Syarat-syarat Am.

2. Dokumen Sebutharga

- 2.1 Sebutharga hendaklah dibuat di atas borang-borang yang selepas ini dipanggil Dokumen sebutharga yang boleh dimuat turun melalui Sistem ePerolehan, Jabatan Kewangan Negeri Pulau Pinang. Dokumen Sebutharga yang lengkap mengandungi perkara berikut:
 - i. Kenyataan Tawaran Sebutharga;
 - ii. Lampiran Q (Lampiran A);
 - iii. Arahan Kepada Pembida (Lampiran A1);
 - iv. Syarat-syarat Am Sebutharga (Lampiran A2);
 - v. Borang Sebutharga (Lampiran A3);
 - vi. Jadual Spesifikasi Teknikal Sebutharga (Lampiran A4);
 - vii. Skop Pelaksanaan (Lampiran A5)
 - viii. Jadual Harga Tawaran (Lampiran A6);
 - ix. Surat Akuan Pembida (Lampiran A7i);
 - x. Surat Akuan Pembida Berjaya (Lampiran A7ii);
 - xi. Keterangan Mengenai Pembida (Lampiran B);
 - xii. Senarai Perkhidmatan/Pembekalan Yang Sedang dan Telah Dilaksanakan (Lampiran B1); dan
 - xiii. Contoh Format Kertas Cadangan (Lampiran C).
- 2.2 Dokumen Sebutharga adalah dijual dengan harga **RM10.00** satu set. Hanya dokumen yang asal sahaja akan diterima dan dipertimbangkan.
- 2.3 Pembida hendaklah mengisi borang di Lampiran B1 dengan menyatakan pengalaman dalam bidang yang berkenaan.
- 2.4 Borang Sebutharga (Lampiran A3)

2.4.1 Pembida adalah dikehendaki mengisi dan menandatangani Borang Sebutharga seperti di Lampiran A4. Sekiranya Borang Sebutharga ini tidak diisi dan ditandatangani, tawaran pembida menjadi tidak sah dan tidak akan dipertimbangkan. Harga yang dicatatkan di dalam Borang Sebutharga di Lampiran A3 mestilah sama dengan harga di dalam Lampiran Q dan Lampiran A6. Jika terdapat perbezaan harga di dalam Borang Sebutharga tersebut, tawaran Sebutharga tidak akan dipertimbangkan.

2.5 Jadual Harga Tawaran (Lampiran A6)

2.5.1 Borang ini perlu ditandatangani dan dicop oleh individu yang diberi kuasa oleh syarikat sebagai pembida. Borang yang tidak bertandatangan dan bercop adalah tidak sah dan akan ditolak.

2.6 Surat Akuan Pembida dan Surat Akuan Pembida Berjaya (Lampiran A7i dan Lampiran A7ii)

2.6.1 Pembida adalah dikehendaki mengisi dan menandatangani Surat Akuan Pembida dan Surat Akuan Pembida Berjaya seperti di Lampiran A7i dan Lampiran A7ii sebelum menghantar dokumen sebutharga. Wakil syarikat pembida yang menandatangani kedua-dua surat tersebut hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak syarikat.

3. Pembetulan dan Pindaan Kesilapan

3.1 Dokumen Sebutharga hendaklah diisi secara bertaip atau tulisan tangan yang jelas. Setiap pembetulan atau pindaan yang dibuat terutamanya dalam Jadual Harga dan Borang Sebutharga hendaklah ditandatangan ringkas dan dicop dengan cop rasmi syarikat pembida. Tandatangan ringkas ini hendaklah dibuat setentang dengan kesilapan yang dipinda. Pembetulan dan pindaan yang dibuat hendaklah jelas supaya mudah dibaca.

4. Penghantaran Dokumen Sebutharga

4.1 Pembida adalah dikehendaki mengembalikan naskah asal Dokumen Sebutharga yang telah diisi dengan lengkap dan ditandatangani oleh individu yang diberi kuasa berserta dengan dokumen wajib seperti berikut:

- i. Lampiran Q (Lampiran A);
- ii. Borang Sebutharga (Lampiran A3);
- iii. Jadual Spesifikasi Teknikal Sebutharga (Lampiran A4);
- iv. Jadual Harga Tawaran (Lampiran A6);
- v. Surat Akuan Pembida (Lampiran A7i);
- vi. Surat Akuan Pembida Berjaya (Lampiran A7ii);
- vii. Surat Perwakilan Kuasa;

Sambungan Penghantaran Dokumen (Dokumen Wajib):-

- viii. Keterangan Mengenai Pembida (Lampiran B);
- ix. Senarai Perkhidmatan/Pembekalan Yang Sedang dan Telah Dilaksanakan (Lampiran B1). Lampirkan surat lantikan daripada agensi berkenaan;
- x. Salinan Sijil Pendaftaran Dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia;
- xi. Salinan Sijil Kementerian Kewangan Malaysia berserta maklumat Kod Bidang berkaitan yang masih sah laku;
- xii. Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Kontraktor Bumiputera (jika ada);
- xiii. Salinan Resit Rasmi Pembelian Dokumen Sebutharga Melalui Sistem e- Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang;
- xiv. Penyata Kewangan yang telah diaudit untuk 3 tahun terakhir (bagi syarikat yang telah ditubuhkan lebih daripada 3 tahun);
- xv. Profil Ringkas Pembida;
- xvi. Kertas Cadangan Pembangunan Alikasi (contoh format seperti di Lampiran C);
- xvii. Curriculum Vitae (CV) pasukan projek – sertakan CV ahli pasukan projek yang terlibat dalam Sebutharga ini berserta jawatan dalam pasukan projek); dan
- xviii. Katalog, pelaksanaan dan perisian yang ditawarkan.

- 4.2 Dokumen Sebutharga yang lengkap diisi hendaklah dihantar secara serahan tangan dan dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri serta ditanda pada bahagian atas kiri sampul surat itu dengan butir-butir berikut:-

No. Ruj. : JPBD/01/0507/3
Tajuk Sebutharga :SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1

- 4.3 Dokumen Sebutharga hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Sebutharga **JPBD/01/0507/3** yang disediakan di **Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang, Tingkat 54, KOMTAR, 10000 Pulau Pinang** sebelum **jam 12.00 tengah hari, pada atau sebelum 1 April 2016 (Jumaat).**

SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA

Pembida dikehendaki mematuhi sepenuhnya Syarat-syarat Am Sebutharga apabila menyertai sebutharga ini. Kegagalan mematuhi mana-mana syarat di bawah ini membolehkan sebutharga yang dikemukakan oleh pembida ditolak.

1. Kelayakan Memasuki Sebutharga

- 1.1 Tawaran adalah dibuka kepada pembida tempatan yang berdaftar dengan **Sistem e-Perolehan Kerajaan Negeri Pulau Pinang** dan **Kementerian Kewangan Malaysia** di bawah kod bidang **210102, 210104, 210109 dan 210110 iaitu Peralatan, Kelengkapan Komputer, Perkakasan, Komponen Dan Sistem Maklumat Geografi (GIS)**
- 1.2 Hanya Penyebutharga yang dikemukakan oleh pembida-pembida yang membeli borang sebutharga sahaja akan diterima dan dipertimbangkan (berdasarkan rekod Sistem ePerolehan).
- 1.3 Pelawaan ini adalah terikat kepada Arahan Kepada Pembida dan Syarat-syarat Am Sebutharga yang disertakan bersama-sama Dokumen Sebutharga.
- 1.4 Pembida hendaklah mematuhi sepenuhnya syarat-syarat tersebut apabila menyertai sebutharga ini. Kegagalan mematuhi mana-mana syarat akan menyebabkan sebutharga tidak dipertimbangkan.
- 1.5 Sebutharga hendaklah dibuat atas borang-borang sebutharga asal. Sebutharga tidak boleh dibuat atas borang-borang salinan. Semua borang berhubung dengan sebutharga hendaklah ditandatangani oleh wakil syarikat yang diberi kuasa pembida. Mana-mana borang yang tidak bertandatangan dan tiada cop rasmi pembida akan ditolak.
- 1.6 Hanya Tawaran Sebutharga daripada pembida yang menghadiri sesi taklimat sebutharga pada tarikh dan masa yang ditetapkan sahaja akan diterima dan dipertimbangkan.

2. Dokumen Sebutharga

- 2.1 Hanya Dokumen Sebutharga yang dimuat turun melalui Sistem ePerolehan, Jabatan Kewangan Negeri Pulau Pinang sahaja akan diterima. Salinan borang tidak diterima kecuali sebagai dokumen sokongan kepada Dokumen Sebutharga.
- 2.2 Tiap-tiap helai borang yang digunakan (termasuk dokumen sokongan) mestilah ditandatangani di bahagian bawah penjuru kanan.
- 2.3 Pembida hendaklah membaca semua arahan dan syarat di dalam Dokumen Sebutharga serta menyemak kandungannya dengan teliti. Dokumen Sebutharga hendaklah diisi dengan lengkap dan jelas mengikut ruangan yang disediakan.
- 2.4 Dokumen Sebutharga hendaklah diisi secara bertaip atau tulisan tangan yang jelas. Setiap pembetulan atau pindaan yang dibuat mestilah ditandatangani ringkas dan dicop dengan cop rasmi syarikat pembida setentang dengan pembetulan atau pindaan tersebut.

3. Harga Tawaran

- 3.1 Harga tawaran adalah termasuk semua kos yang dinyatakan oleh pembida di dalam Jadual Harga Tawaran (Lampiran A6). Harga yang ditawarkan dalam Sebutharga ini adalah tetap dan tidak boleh dipinda selepas sebutharga ini ditutup.
- 3.2 Kerajaan Negeri berhak menyemak semula jumlah harga tawaran yang ditawarkan oleh pembida. Sekiranya terdapat perbezaan kepada jumlah harga yang ditawarkan dengan maklumat semakan semula oleh Kerajaan Negeri, jumlah harga tawaran yang disemak semula oleh Kerajaan Negeri akan digunapakai untuk tujuan sebutharga ini.

4. Spesifikasi Sebutharga

- 4.1 Pembida adalah dinasihatkan membaca dengan teliti spesifikasi Sebutharga supaya tidak timbul masalah kesilapan dalam meletakkan harga tawaran.
- 4.2 Spesifikasi berkaitan Perkhidmatan Kajian Kemudahan Awam Negeri Pulau Pinang Dan Pembangunan Aplikasi Pengurusan Kemudahan Awam adalah seperti yang dinyatakan di Lampiran A3.

5. Tempoh Sah laku Sebutharga

Tempoh sahlaku sebutharga ini adalah selama **90 hari** bermula daripada tarikh sebutharga ditutup. Pembida tidak boleh menarik balik sebutharganya sebelum tamat tempoh sah sebutharga.

6. Setuju Terima Sebutharga

6.1 Kerajaan Negeri tidak terikat untuk menerima tawaran terendah atau mana-mana sebutharga. Keputusan adalah muktamad dan Kerajaan Negeri tidak akan melayan sebarang surat rayuan daripada pembida berhubung sebab-sebab sebutharga mereka tidak berjaya.

6.2 Pembida yang berjaya mesti mematuhi perkara berikut:

- i. Tidak boleh menolak tawaran sebutharga. Sekiranya pembida menolak tawaran sebutharga, maka nama pembida akan dikemukakan kepada Kementerian Kewangan Malaysia untuk tindakan menggantung pendaftaran; dan
- ii. Mengemukakan bon pelaksanaan atas nama Bendahari Negeri Pulau Pinang sebanyak 5% daripada nilai keseluruhan sebutharga yang berjaya. Bon pelaksanaan ini akan dikembalikan selepas tempoh perkhidmatan ini tamat dan pembida yang berjaya memberikan mematuhi segala peraturan dan syarat sebutharga.
- iii. Menandatangani satu perjanjian kontrak dengan Kerajaan Negeri Pulau Pinang dan terikat dengan syarat-syarat yang terkandung dalam perjanjian dan syarat-syarat sebutharga.

7. Perubahan Syarat-Syarat

7.1 Kerajaan Negeri boleh menurut budi bicaranya mengeluarkan arahan-arahan yang berkehendakkan sesuatu perubahan ke atas spesifikasi bagi perkhidmatan ini secara bertulis.

7.2 Perubahan yang dikehendaki oleh Kerajaan Negeri mestilah dilaksanakan oleh pembida dan tiada apa-apa perubahan yang dikeluarkan oleh Kerajaan Negeri atau yang disahkan kemudian oleh Kerajaan Negeri boleh membatalkan sebutharga ini.

- 7.3 Sekiranya sesuatu perubahan itu menyebabkan perubahan dasar ke atas spesifikasi sebutharga, maka dengan perubahan itu hendaklah dibuat dengan persetujuan kedua-dua pihak secara bertulis.

8. Penamatan Persetujuan

- 8.1 Kerajaan Negeri berhak membatalkan tawaran sebutharga sekiranya pembida berada dalam keadaan berikut:-

- i. Melakukan pelanggaran terhadap mana-mana syarat yang terdapat dalam Dokumen Sebutharga ini;
- ii. Tidak mematuhi arahan dan syarat-syarat Kerajaan Negeri tanpa apa-apa alasan yang munasabah;
- iii. Pembida itu sebagai orang perseorangan atau sebagai satu firma atau mana-mana perkongsian firma itu pada bila-bila masa menjadi bankrap, atau suatu perintah terhadapnya atau perintah pentadbiran dibuat terhadapnya atau membuat suatu penyelesaian atau perkiraan dengan atau bagi faedah sipiutang-sipiutang atau jika pembida itu adalah syarikat, meluluskan suatu perintah bahawa syarikat itu digantung (bukan suatu penggulungan ahli bagi maksud penyusunan atau penyatuan) atau pengurusan bagi pihak seseorang sipiutang dilantik atau jika timbul keadaan-keadaan yang memberi hak kepada mahkamah membuat sesuatu perintah penggulungan; atau
- iv. Jika Kerajaan Negeri mempunyai sebab bagi mempercayai bahawa pembida atau sesiapa yang diambil bekerja olehnya atau bertindak bagi pihaknya (sama ada dengan atau di luar pengetahuan pembida) melakukan perbuatan rasuah. Dengan sentiasa bersyarat bahawa penamatan persetujuan ini tidak menyentuh hak-hak Kerajaan Negeri untuk mendapatkan balik gantirugi.

9. Pertikaian

Apa-apa pertikaian yang terbit di antara Kerajaan Negeri dengan pembida mengenai pentafsiran, pengertian atau kuatkuasa persetujuan atau hak dan tanggungan pihak-pihak di dalamnya atau apa-apa perkara yang terbit daripadanya atau yang berhubung dengannya hendaklah dikecualikan selainnya dipersetujui dengan tertentu dengan bertulis di antara Kerajaan Negeri dengan pembida, dirujukan kepada penimbang tara dua pihak yang dilantik iaitu lantikan oleh Kerajaan Negeri dan lantikan oleh pembida. Tiap-tiap seorang yang dilantik itu hendaklah bebas daripada pihak-pihak yang membuat persetujuan ini.

10. Iklan

Tiada maklumat mengenai kontrak ini boleh disiarkan di dalam sebarang akhbar, majalah atau media pengiklanan yang terkini melainkan jika pengiklanan itu telah diluluskan oleh Kerajaan Negeri terlebih dahulu.

11. Kertas Cadangan Pembangunan Aplikasi

Pembida-pembida dikehendaki untuk menyediakan Kertas Cadangan Pembangunan Aplikasi Geoportal Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang.

12. *Curriculum Vitae* (CV) Pasukan Projek (Sekiranya Ada)

Pembida-pembida dikehendaki untuk menyediakan CV pasukan projek yang terlibat dalam sebutharga ini (sertakan CV ahli pasukan projek yang terlibat dan jawatan dalam pasukan projek).

13. Tempoh Pelaksanaan Projek dan Tempoh Jaminan

Tempoh pelaksanaan projek adalah tidak melebihi 6 bulan pembangunan dan pentaualihan. Tempoh jaminan adalah setahun (12 bulan) selepas pentaualihan.

BORANG SEBUTHARGA

Pengarah
Jabatan Perancang Bandar Dan Desa
Negeri Pulau Pinang,
Tingkat 54, KOMTAR,
10000 PULAU PINANG.

Tuan,

SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa saya/kami, _____ (nama syarikat) mengambil bahagian dalam sebutharga seperti di atas. Harga yang ditawarkan oleh pihak saya/ kami adalah seperti berikut:

a) Harga Tawaran : RM _____

2. Saya/kami dengan ini bersetuju menerima dan mematuhi serta terikat dengan syarat-syarat sebutharga, dan spesifikasi sebutharga yang terkandung dalam Dokumen Sebutharga. Saya/kami juga telah memahami bahawa Kerajaan Negeri berhak menerima atau menolak sebutharga ini, sama ada harga yang ditawarkan rendah atau tinggi atau sama dengan harga tawaran-tawaran lain.

3. Saya/kami bersetuju bahawa harga sebutharga yang ditawarkan ini sah selama 90 hari daripada tarikh tutup sebutharga. Dalam tempoh tersebut saya/kami tidak boleh menarik diri daripada sebutharga ini dan meminda harga.

4. Saya/kami yang bertandatangan di bawah ini, setelah menyemak, adalah dengan ini mengesahkan bahawa Dokumen Sebutharga yang digunakan untuk sebutharga ini adalah yang sebenarnya dibeli oleh syarikat ini.

(Tandatangan pembida yang diberi kuasa)

Nama : _____
No. Kad Pengenalan : _____
Jawatan : _____
Alamat : _____

Cop Syarikat:

Saksi

Nama : _____
No. Kad Pengenalan : _____
Jawatan : _____
Alamat : _____

Tandatangan Saksi,

JADUAL SPESIFIKASI TEKNIKAL SEBUTHARGA

SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1

BIL	BUTIRAN SPESIFIKASI	SPESIFIKASI YANG DITAWARKAN * (Pembida wajib menyatakan dengan jelas spesifikasi yang ditawarkan)	PERNILAIAN TEKNIKAL (Diisi Oleh Jabatan Teknial)
1.	1 UNIT SERVER a) Microsoft Windows Server 2012 (64 bit) b) 24 GB – 128 GB RAM c) 5 Terabyte d) 8 VCPU e) Intel(R) Eeon(R) SPU E5-2440 v2 @1.90 GHz f) NVidia Quadro M600		
2.	1 UNIT MS SQL a) Microsoft SQL Server 2014 Standard,OEM		

3	PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI JPBD GEOPORTAL Konfigurasi aplikasi Portal • Menggunakan ArcGIS Server Enterprise Standard • Konfigurasi Template ArcGIS • Kajian Analisa Pengguna • Laporan Rekabentuk Aplikasi MapPenang Portal • Pembangunan Modul Aplikasi • Modul Pentadbir • Modul Caria • Modul Statistik • Modul Gunatanah • Jaminan Selama 12 Bulan		
---	---	--	--

**** NOTA PENTING: PEMBIDA WAJIB MENYATAKAN DENGAN JELAS TAWARAN SPESIFIKASI BAGI SETIAP ITEM.**

SKOP PERLAKSANAAN

		BULAN								
BIL	PERKARA	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Kajian Kesesuaian Pengguna									
2	Penyediaan Dokumen Sebutharga									
3	Proses Lantikan Perunding									
4	Perolehan Software dan Hardware									
5	Pembangunan Aplikasi									
6	User Acceptance Test (UAT)									
7	Final Acceptance Test (FAT)									
8	Progres Bayaran Berdasarkan Tuntutan				20%			60%		20%

JADUAL HARGA TAWARAN

Harga tawaran kami adalah seperti berikut:-

BIL	PERKARA	HARGA TAWARAN
1	SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1	

Tandatangan : _____

Nama : _____

Jawatan : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Cop Rasmi Syarikat : _____

Tarikh : _____

SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

**SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN
MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN
SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN
DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1**

1. Saya,.....,
Nombor K.P....., yang mewakili,
Nombor Pendaftaran dengan
ini mengistiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili
syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana
individu dalam Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang atau mana-
mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di
atas. Bersama-sama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya
mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengistiharaan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini
didapati bersalah menawarkan atau memberi rasuah kepada mana-mana
individu dalam Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang atau mana-
mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di
atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut
diambil:

- 2.1 penarikan balik tawaran kontrak bagi sebutharga di atas; atau
- 2.2 penamatan kontrak bagi sebutharga di atas; dan
- 2.3 lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan
Kerajaan.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada
saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai
sogokan untuk dipilih dalam sebutharga seperti di atas, maka saya berjanji akan
dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya
Perkhidmatan Rasuah Malaysia (SPRM) atau Balai Polis yang berhampiran.

Yang benar,

..... Cop Syarikat :
Nama :
No. K.P. :

SURAT AKUAN PEMBIDA BERJAYA

Bagi

**SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN
MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN
SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN
DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1**

JPBD/01/0507/3

1. Saya,.....,
Nombor K.P....., yang mewakili,
Nombor Pendaftaran dengan
ini mengistiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili
syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana
individu dalam Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang atau mana-
mana individu lain, sebagai ganjaran sebutharga seperti di atas. Bersama-sama
ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakilkan syarikat seperti
tercatat di atas untuk membuat pengistiharaan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini
didapati bersalah menawarkan atau memberi rasuah kepada mana-mana
individu dalam Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang atau mana-
mana individu lain sebagai ganjaran sebutharga seperti di atas, maka saya
sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil:

- 2.1 penarikan balik tawaran sebutharga bagi sebutharga di atas; atau
- 2.2 penamatan kontrak bagi sebutharga di atas; dan
- 2.3 lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan
Kerajaan.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada
saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai
ganjaran sebutharga seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera
melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Perkhidmatan
Rasuah Malaysia (SPRM) atau Balai Polis yang berhampiran.

Yang benar,

.....

Cop Syarikat :

Nama :

No. K.P. :

KETERANGAN MENGENAI PEMBIDA

1. Nama Pembida

: _____
(Syarikat)

2. Alamat Pembida

2.1 Ibu Pejabat

: _____

2.2 Cawangan

: _____

3. No. Telefon Pembida

3.1 Ibu Pejabat

: _____

3.2 Cawangan

: _____

4. Pendaftaran Dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)

4.1 Tempoh Pendaftaran (Sila sertakan salinan Sijil Pendaftaran)

Mulai : _____

Hingga : _____

4.2 Taraf Pembida : Terbuka

5. Modal Berbayar Syarikat: (Isi mana yang berkenaan)

5.1 Perseorangan/Perkongsian : RM _____

5.2 Sendirian Berhad/Berhad :

a. Modal Dibenar : RM _____

b. Modal Dibayar : RM _____

6. Butiran Pemilikan (*Ownership*)

6.1 Perseorangan :

Nama Pemilik : _____ No. K/P : _____

6.2 Perkongsian

Nama Pekongsi	No. Kad Pengenalan	Peratus Perkongsian

(Sila guna kertas berasingan jika ruangan tidak mencukupi)

6.3 Sendirian Berhad/Berhad

Nama Pemegang Saham	No. Kad Pengenalan	Peratus Bahagian

(Sila guna kertas berasingan jika ruangan tidak mencukupi)

6.4 Ahli Lembaga Pengarah

Nama	No. Kad Pengenalan

(Sila guna kertas berasingan jika ruangan tidak mencukupi)

7. Komposisi Pekerja

	Kumpulan	Bumiputera	Bukan Bumiputera	Jumlah
a.	Pengurusan	_____	_____	_____
b.	Eksekutif	_____	_____	_____
c.	Operasi	_____	_____	_____

Pengakuan : (Ditandatangani oleh individu yang diberi kuasa dan bertanggungjawab dalam urusan sebutdarga ini)

Dengan ini saya mengaku dan mengesahkan bahawa segala butir-butir dan maklumat di atas adalah benar.

Tandatangan : _____

Nama : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Jawatan : _____

Cop Pembida
(Syarikat) : _____

Tarikh : _____

LAMPIRAN B1**SENARAI PERKHIDMATAN/PERBEKALAN YANG SEDANG DAN TELAH DILAKSANAKAN**

Bil.	Nama Projek/Perkhidmatan	Nama dan Alamat Penuh Jabatan/Agensi	Harga Kontrak (RM)	Tempoh Kontrak		Nama/No. Telefon Pegawai Jabatan Yang Bertanggungjawab
				Mula	Tamat	

(Sila guna kertas berasingan jika ruangan tidak mencukupi)

Tandatangan : _____

Nama : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Jawatan : _____

Cop Rasmi Syarikat : _____

LAMPIRAN C

CONTOH FORMAT KERTAS CADANGAN

SEBUTHARGA MEMBEKAL, MENGHANTAR, MENGUJI, MENDAFTAR DAN MENTAULIAH 1 UNIT SERVER, PERISIAN MS SQL DAN PEMBANGUNAN SEMULA APLIKASI GEOPORTAL JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA NEGERI PULAU PINANG FASA 1

Kertas cadangan mestilah merangkumi perkara-perkara berikut:-

1. Perancangan Projek
Sila kemukakan kerja kerja cadangan projek bagi pembangunan Semula Geoportal menggunakan ArcGis Server Enterprise Standard.
2. Jadual pelaksanaan dalam bentuk carta perbatuan merangkumi fasa-fasa berikut:-
 - a) Bekalan Hardware Server
 - b) Bekalan Software MS SQL
 - c) Pembangunan Aplikasi
 - d) User Acceptance Test (UAT)
 - e) Final Acceptance Test (FAT)